



LOTZ

Laboratorij za
okoljske
tehnologije v
zgradbah

Izvajalec: ZAPS-LOTZ 2021

Tema: sklop 2, predavanje 4

Metodologija za izdelavo EI in metodologija za določitev kazalnikov v EI

prof. dr. Sašo Medved

Laboratorij za okoljske tehnologije v zgradbah, Fakulteta za strojništvo, Ljubljana



Sprememba: ZURE

Zakaj bo naročnik želel, da mu izdelamo EI ?

ZURE, čl. 31 (2)

Ker jo daje v najem

DA

ZURE, čl. 31 (2)

Ker jo prodaja

NE

ZURE, čl. 31 (2)

Ker prodaja del stavbe v
večstanovanjski stavbi

DA

ZURE, čl. 31 (4)

Ker upravlja z javno stavbo
(in energente plačujemo
davkoplačevalci) in zato
mora imeti EI

ZURE, čl. 34

Ker upravlja z javno stavbo
(>250 m²) oz. stavbo v kateri se
zadržuje javnost (>500 m²) in
mora EI predstaviti na vidnem
mestu ob vhodu v stavbo

DA

Ker ga zanima kako
energijsko varčna je stavba
in bi rad zmanjšal stroške
bivanja

ZURE, čl. 31 (7)

Vendar LE, ČE BO doba
najema ali trajanje
zaporednih najemov 1
leto ali več !

ZURE, čl. 31 (6)

Ker stavba ni primerna
za bivanje !

ZURE, čl. 33 (2)

Da in se je z več kot 50%
lastnikov dogovoril za
izdelavo EI za celotno
stavbo

NE

Ker je stavba kulturni
(arhitekturni) spomenik

NE

Ker je stavba spomeniško
zaščiten

ZURE, čl. 31 (3)

NE

Ker je najemnik pred podpisom
pogodbe že bival v stavbi ali
imel v njej stalno ali začasno
prebivališče

DA

ZURE, čl. 31 (1)

Da, ker želi EI le za svojo
bivalno enoto

PM EI, čl. 18

Da, ker upravlja s stavbo, v kateri poteka
izobraževanje, raziskovalna ali kulturna
dejavnost, zdravstvena oskrba ...



Kdaj se EI nadomesti z „Izkazom o energijskih lastnostih stavbe“

ZURE, čl. 31 (8)

Če se stavba oddaja ali prodaja še pred pridobitvijo uporabnega dovoljenja

V oglas se zapiše:
EI: Izkaz o projektu

ZURE, čl. 31 (8)

Po pridobitvi uporabnega dovoljenja se EI mora izdelati; za to poskrbi investitor

Prezračevanje
Ogrevanje
Topla voda
Hlajenje
Razsvetljava
OVE
Drugi sistemi



H't dovoljeno	W/m²K	0,367	
QNH/Au	kWh/m²a	99,5	NE
QNH/Au dovoljeno	kWh/m²a	83,2	
Qp - potrebna primarna energija za delovanje stavbe	kWh/a	26095	
Qp/Au	kWh/m²a	145,0	DA
Qp/Au dovoljeno	kWh/m²a	242,0	
fOVE - delež obnovljivih virov energije	%	92	DA
letni izpust CO2	kg/a	8078	

Hlajena površina	0 m²
Notranji dobitki pozimi	4 W/m²
Specifična moč svetilk	0 W/m²

IZKAZ

Stavbe

Izkaz stavbe

Elaborat URE

Energ. izkaznica

Celotno gradivo je na voljo udeležencem usposabljanja na spletni strani



A1|A2 B1|B2 C D E F G

domov kaj je EI stavbe? najbolj pogosta vprašanja potek usposabljanja **gradivo** o predavateljih

gradivo za udeležence usposabljanja

1. sklop
Predpisi v zvezi z energetskimi izkaznicami

1.1. EU zakonodaja

1.2. Predpisi, ki urejajo projektiranje stavb

1.3. Predpisi, ki urejajo izdelavo in izdajo energetskih izkaznic

2. sklop
Določanje energetskih karakteristik stavb

3. sklop
Ukrepi za povečanje energetske učinkovitosti

4. sklop
Potek izvedbe pregleda stavbe za izdelavo energetske izkaznice

5. sklop
Praktična izvedba izdelave in izdaje energetske izkaznice

A1|A2 B1|B2 C D E F G

domov kaj je EI stavbe? najbolj pogosta vprašanja potek usposabljanja gradivo o predavateljih

gradivo za udeležence usposabljanja

Vstop z geslom